

KURSUSPROGRAM

Kursus for	advokater, advokatfuldmægtige og andre med interesse for emnet
Emne	Digital tinglysning med seneste nyheder og fokus på højaktuelle emner
Antal lektioner	7
Underviser	Advokat Ulla Zurita
Underviser CV	Ulla Zurita, advokat og partner hos Homann advokater. Ulla arbejder primært med bolighandler, erhvervshandler, entrepriseret, tinglysningssager samt rets- og voldgiftssager. Ulla har siden 1999 undervist i ejendomshandel på grund- og eliteniveau – og siden september 2009 ligeledes undervist i digital tinglysning. Ulla har også været fast underviser på advokatsekretærskolen siden 1999.
Dato	21. maj 2021
Tidsrum	9.00 - 16.00
Sted	, ,
Pris	Kr. 2499,- excl. moms.

Program

Digital tinglysning med seneste nyheder og fokus på højaktuelle emner, herunder det nyeste vedr. vedtægter for ejerforeninger:

På dette kursus kommer vi ind på de seneste nyheder fra Tinglysningsretten, herunder seneste kendelser og det nye layout på tinglysning.dk – specielt inden for fast ejendom.

Kursisterne vil samtidig få en god og grundig gennemgang af oprettelse og tinglysning af vedtægter til ejerforeninger med fokus på ekstrakttekst i forbindelse fravigelse fra normalvedtægten.

Derfor vil fokus være på emnerne:

- Vedtægter for ejerforeninger, herunder ekstrakttekst og fravigelser til normalvedtægten, tillæg samt pantstiftende vedtægter (og hvornår det kræver alle ejers samtykke)
- Auktionsskøder (huskeliste, transportskøde, samtykkeerklæringer og digitale underskrifter)
- Oprettelse af ideelle anparters, herunder samejeoverenskomsten (inkl. pantstiftelse) og oprettelse af anpartsblade
- Afgiftspantebrev, herunder afgiftsparkering og brug af et afgiftspantebrev (inkl. erklæringer)
- Oprettelse af en servitut (ud over sameje og vedtægter) med fokus krav til en servitut samt på oprettelse af påtaleberettigede m.v.

Kurset er praktisk orienteret. Underviseren vil bl.a. gå online på tinglysning.dk