

KURSUSPROGRAM

Kursus for	advokater, advokatfuldmægtige samt personer fra andre sektorer med interesse for emnet
Emne	Boliglejeret
Antal lektioner	7
Underviser	Videnadvokat, ph.d. Jakob Juul-Sandberg
Underviser CV	<i>Jakob Juul-Sandberg er ansat som videnadvokat hos Focus Advokater P/S i Odense, hvor han bl.a. rådgiver om lejeret i forbindelse med transaktioner og tvister.</i> <i>Han har næsten 20 års undervisningserfaring og underviser i dag fortsat i lejeret på bl.a. Syddansk Universitet, hvor han tidligere har været ansat på fuld tid – senest som professor MSO fra 2015-2019. Han har udgivet en række publikationer om lejeretlige problemstillinger, herunder ph.d.-afhandlingen »Det lejedes værdi«, og en række artikler .læs mere på hjemmesiden.</i>
Dato	9. oktober 2012
Tidsrum	9,00 - 16,00
Sted	Hotel Opus Horsens, Egebjergvej 1, 8700 Horsens
Pris	Kr. 2200,- excl. moms.

Formål

På kurset gennemgås en række ofte for praktikerne forekommende juridiske problemstillinger i boliglejeretten. Der fordres et generelt kendskab til lejeret i forvejen.

Program

- lejekontrakten (typeformularens punkter gennemgås herunder hvad der kan/ikke kan aftales i § 11)
- lejefastsættelse - aftale, regulering (en mere overordnet gennemgang af regler og principper og deres anvendelse på forskellige ejendomme)
- opkrævning af ydelser udover lejen og forbrugsregnskaber
- brugsrettens overgang
- opsigelse, fraflytning
- procesførelse - huslejenævnets kompetencer, boligretten
- nyeste lovgivning/praksis