

KURSUSPROGRAM

Kursus for	Advokater og andre, der arbejder med lejeret
Emne	Lejeretlige tvister i huslejenævn og boligret – proces, praktik, beviser
Antal lektioner	7
Underviser	Videnadvokat, ph.d. Jakob Juul-Sandberg
Underviser CV	<i>Jakob Juul-Sandberg er ansat som videnadvokat hos Focus Advokater P/S i Odense, hvor han bl.a. rådgiver om lejeret i forbindelse med transaktioner og tvister.</i> <i>Han har næsten 20 års undervisningserfaring og underviser i dag fortsat i lejeret på bl.a. Syddansk Universitet, hvor han tidligere har været ansat på fuld tid – senest som professor MSO fra 2015-2019. Han har udgivet en række publikationer om lejeretlige problemstillinger, herunder ph.d.-afhandlingen »Det lejedes værdi«, og en række artikler .læs mere på hjemmesiden.</i>
Dato	1. november 2016
Tidsrum	9.00-16.00
Sted	Hotel Opus Horsens, Egebjergvej 1, 8700 Horsens
Pris	Kr. 2200,- excl. moms.

Program

På kurset gives deltageren et overblik over de lejeretlige og forvaltningsretlige regler, der gælder ved et huslejenævns behandling af en tvist mellem en udlejer og en lejer. Så vel sagsbehandlingsreglerne som krav til og begrænsninger i bevisførelse omtales. Endvidere bliver der redegjort for afgrænsningen af huslejenævnets kompetencer efter lejelovsændringerne den 1. juli 2015.

Kurset indeholder også en gennemgang af de processuelle regler, der gælder for en retssags behandling i boligretten – fra udpegelsen og inddragelsen af lægdommeren til gennemførelse af hovedforhandlingen. Endvidere omtales praktiske problemer i relation til bevisførelse i boligretssager, herunder særligt sager, der har været behandlet i huslejenævnet i 1. instans.

Der tages så vidt muligt udgangspunkt i nyere retspraksis med henblik på en opdateret beskrivelse af de forhold, som man som praktiker, såvel som repræsentant for udlejer som for lejer, skal være opmærksom inden for de i kurset omhandlede retsområder.

Deltagerne vil gennem kurset opnå et samlet overblik over de væsentligste processuelle problemstillinger og udfordringer for praktikere ved indbringelse og gennemførelse af sager for huslejenævn og for boligret.