

# KURSUSPROGRAM

<b>Kursus for</b>	advokater, advokatfuldmægtige, advokatsekretærer og andre med interesse for emnet
<b>Emne</b>	<b>Advokatberigtigelse af bolighandler</b>
<b>Antal lektioner</b>	7
<b>Underviser</b>	Advokat Kristian Dreyer
<b>Underviser CV</b>	Kristian Dreyer er til daglig partner i den københavnske advokatvirksomhed <a href="http://www.svega.dk">www.svega.dk</a> , og underviser i emnet under det juridiske fakultet på Københavns Universitet.
<b>Dato</b>	26. februar 2020
<b>Tidsrum</b>	9.00 - 16.00
<b>Sted</b>	Comwell Sorø Storkro, Abildvej 100, 4180 Sorø
<b>Pris</b>	Kr. 2650,- excl. moms.

## Program

- v Introduktion til emnets retlige ramme og regulering
- v Formidleren og køberadvokatens rolle- og ansvarsfordeling
- v Adgang til at købe fast ejendom i Danmark (helårsbeboelse)
- v Aftaleindgåelse, annullation, fortrydelse og advokatforbehold.
- v Det væsentligste princip i ejendomshandlen: "samtidighed og deponering"
- v Individuelle aftaler mellem handlens parter
- v Identifikation af de værste faldgruber
- v Kort om mangler og huseftersynsordningen
- v Tidsforløbet i den private ejendomshandel
- v Advokatansvaret, herunder honorar- og opdragsbekræftelse

Kurset henvender sig til advokater og fuldmægtige, der berigtiger private bolighandler, og som enten ikke har den store erfaring, eller for lettere øvede, der gerne vil nogle lag dybere ned i bolighandlen for at kunne yde endnu bedre køberrådgivning.

Kristian Dreyer har mange års erfaring og er ekstern lektor på Københavns Universitet, Det Juridiske Fakultet, i faget. Han fører desuden mange retssager inden for området. Fokus vil være på villa- og ejerlejlighedshandler samt ideelle anpartslejligheder. Projektkøb og køb af andelsbolig falder uden for dette kursus.