

KURSUSPROGRAM

| | |
|------------------------|---|
| Kursus for | advokater, advokatfuldmægtige og andre med interesse for emnet |
| Emne | Aktuelle problemstillinger i boliglejeretten - med udgangspunkt i nyeste retspraksis OG LOVÆNDRINGERNE PR. 1. JULI 2020 |
| Antal lektioner | 7 |
| Underviser | Videnadvokat, ph.d. Jakob Juul-Sandberg |
| Underviser CV | <p>Jakob Juul-Sandberg er ansat som videnadvokat hos Focus Advokater P/S i Odense, hvor han bl.a. rådgiver om lejeret i forbindelse med transaktioner og tvister.</p> <p>Han har mere end 15 års undervisningserfaring og underviser i dag i lejeret på bl.a. Syddansk Universitet, hvor han tidligere har været ansat på fuld tid – senest som professor MSO fra 2015-2019. Han har udgivet en...<i>læs mere på hjemmesiden.</i></p> |
| Dato | 28. oktober 2020 |
| Tidsrum | 9.00-16.00 |
| Sted | Comwell Sorø Storkro, Abildvej 100, 4180 Sorø |
| Pris | Kr. 2650,- excl. moms. |

Formål

På kurset gives deltageren en gennemgang af nyeste retspraksis og lovgivning inden for boliglejeretten af relevans for praktikerne, således at deltageren, der har et generelt kendskab til lejeret i forvejen, bliver opdateret.

Kurset kan stå alene eller være et supplement til tidligere afholdte kurser i boliglejeret.

Program

Gennemgangen tager udgangspunkt i de nyeste domme, og der gives en grundig gennemgang af de lovændringer, der trådte i kraft den 1. juli 2020. Endvidere orienteres om lovforslaget om sammenskrivning af lejelovene ud fra dets aktuelle status.

Problemstillinger som vil blive behandlet er fx:

- Indflytningssyn
- Indgåelse af lejeaftaler – herunder kommunikation mellem udlejer og lejer
- Lejers brugsret
- Udlejers misligholdelse
- Bevisforhold og bevisførelse i sager om lejefastsættelse og lejeregulering
- Opsigelser, tidsbegrænsede lejemål mm.
- Ophævelser – betalingsmisligholdelse, overtrædelse af god skik og orden, fogsedagens behandling
- Processpørgsmål i øvrigt – huslejenævn, boligret
- Fraflytninger – fraflytningssyn, reklamation og istandsættelse
- Helt aktuelle nye domme og lovændringer mv.